



Fukt och lukt i krypgrund

Många hus är byggda med krypgrund. Det som avses med krypgrund är att det finns ett utrymme mellan marken huset står på och husets nedre golv.

Torpargrund

Torpargrund är en sorts krypgrund som med sin murstock värmer upp utrymmet under golvbjälklaget. På så sätt skyddas torpargrundar från fuktproblem. När huset med torpargrund byter uppvärmningssystem från vedeldning till fjärrvärme till exempel så försvinner den uppvärmningen av torpargrunden och det blir en krypgrund med murstock. På detta sätt kan en frisk torpargrund bli en skadad krypgrund på kort tid.

Krypgrund

Krypgrundar är ofta utsatta för fukt som påverkar fuktkänsliga material negativt. Det vanligaste är att det växer mögel på undersidan av golvbjälklaget som kan se ut som vitt damm eller svarta fläckar. Ofta är inte möglet i sig ett problem utan det är lukter och emissioner som påverkar boendemiljön ohälsosamt

Ventilation av krypgrund

Att höja temperaturen i en krypgrund eller att ventileras krypgrunden med torr luft sänker den relativa fuktigheten i krypgrunden. Höjs temperaturen på luften i krypgrunden 1 grad celcius sänks den relativa fuktigheten 5 %. I krypgrunden bör man inte ha över 75 % relativ fuktighet i luften eftersom mögel kan växa över denna gräns.

Det råder delade meningar om hur mycket det ska ventileras i en krypgrund, det som är viktigt är att man ventilerar när det är fördelaktigt. [Trygghetsvakten PRO X](#) gör just detta.

Isolering av krypgrund

Fördelarna med att isolera en krypgrund är olika beroende på hur man isolerar, vart man isolerar och med vad man isolerar. Det som man i alla fall vill komma fram till är att skydda fuktkänsliga material som blindbotten och bärande träregelkonstruktioner.

Isolering med Favolen

Favolen är en tunn krypgrundsisolering med slutna celler som fungerar som ångspärr, radonbroms och isolering. Favolen används på marken i grunden och på murar för att minska fuktillskotten och att minska antalet "kalla" ytor mot grunden som fukt kan kondensera mot. Att installera krypgrundsisolering tillsammans med en Trygghetsvakt har visat sig fungera väldigt bra.

För att få en "komplett" lösning i krypgrunden kan man komplettera med en armerad markfolie.

Detta är en tunn aluminiumbeklädd folie som reflekterar och behåller överskjutande värme i grund.

Folien går även att läggas separat tillsammans med en Trygghetsvakt.

Välkomna till ett hälsosamt liv för er och er fastighet