



Fukt och fuktskador på vind

De flesta vindar är s.k kallvindar som ventileras med uteluft.

För att få en väl fungerande vind skall inte fukt från boutrymmet läcka upp genom innertaket. Det är viktigt att kontrollera genomföringar på taktäckningen så det inte läcker in till vinden samt innertaket mellan boyta och kallvind ska ha en tät, fungerande ångspärr så fukt inte kan tillföras vinden.

Tätt från insidan

Det är inte ventilationen i sig som orsakar problem utan det är när ventilationen sker på fel ställen och på fel sätt. Luften i bostaden innehåller en viss mängd fukt, på sommaren mer än på vintern.

Luften på vinden får i och med den ökade fuktillförseln en högre relativ fuktighet (RF). När det tillförts tillräckligt mycket fukt eller att temperaturen sjunker tillräckligt mycket måste luften lämna ifrån sig fukt i form av kondens. Desto kallare ytor runt den varmare luften tvingar luften att lämna ifrån sig mer fukt som formar vattendroppar på materialytor. Ökad RF = Ökad risk för mögel.

Ventilera

Luften kan bära en viss mängd fukt som utan behandling av till exempel avfuktare håller samma mängd fukt som uteluften. Det betyder att luft på vinden som har fått tillskott av fukt från boytan eller från material gör att luften håller högre relativ fuktighet än uteluften. Byter man ut den fuktiga vindsluften mot torrare uteluft samt tätar ångspärr mellan boyta och kallvind sker en uttorkning av material och mögelpåväxten hämmas.

Ventilera är bra så länge som uteluften är torrare än den på vinden, är det tvärtom bör man inte ventilera.

Till och frånluftsventilation i boytan är nödvändig för att vinds och innemiljö skall bli tillfredställd.

Trygghetsvakten Vind mäter fuktigheten ute och inne på vinden och startar fläkten vid fördelaktiga förhållanden. Dessutom kan man komplettera med en värmekabel för att värma upp luften i vinden så att den relativa fuktigheten i luften minskar.

Åtkomst

Vindsutrymmet bör eller skall kontrolleras åtminstone två gånger per år. Finns det inga åtkomstmöjligheter är det nödvändigt att göra en lucka för att komma åt vindsutrymmet.

Välkomna till ett hälsosamt liv för er och er fastighet